



2025

5% Early booking

Prenota ora!

- **Sconto** sulle prenotazioni fatte prima del 31.01.2025 (conferma entro 28.02.2025)
- **Discount** on reservations made before 31.01.2025 (confirmation within 28.02.2025)
- **Rabatt** für alle Reservierungen bis 31.01.2025 (Bestätigung innerhalb 28.02.2025)

**STD PRIMO
PIANO**
MAX 6 PAX
FIRST FLOOR
ERSTER STOCK

**STD PIANO
TERRA**
MAX 6 PAX
GROUND FLOOR
ERDGESCHOSS

29.03 - 17.04	82,00	92,00
17.04- 03.05	120,00	130,00
03.05 - 17.05	82,00	92,00
17.05 - 24.05	120,00	130,00
24.05 - 07.06	152,00	162,00
07.06 - 05.07	173,00	183,00
05.07 - 23.08	236,00	252,00
23.08 - 30.08	173,00	183,00
30.08 - 06.09	152,00	162,00
06.09 - 20.09	120,00	130,00
20.09 - 02.11	82,00	92,00

Prezzo per notte per appartamento
Price per night per apartment
Preis pro Nacht pro apartment

- **Tassa di soggiorno:** 2024 era €1,10 per ogni ospite/giorno: dai 13 anni compiuti.
- **Tourist tax:** 2024 was €1,10 per guest/day: from 13 years on.
- **Kurtaxe:** 2024 war €1,10 pro Gast/Tag: ab 13 Jahren.

	COLAZIONE BREAKFAST FRÜHSTÜCKSBUFFET	MEZZA PENSIONE HALF BOARD HALBPENSION
Adulti - Adults - Erwachsene	€ 8,00	€ 20,00
Bambini - Children - Kinder 3-9 anni / years / Jahre	€ 4,00	€ 10,00
Neonati - Infants - Baby 0-3 anni / years / Jahre	gratis / free / Kostenlos	

Braccialetto da indossare dal check-in.
Bracelet to wear from check-in on.
Armband zum Tragen vom Check-in an.



PROMO!

4=3 7=6

29/03 - 17/04 03/05 - 17/05 20/09 - 02/11

**SOGGIORNO MINIMO - MINIMUM STAY
MINDESTENAUFENTHALT**

3 notti-nights-Nächte 29.03 - 05.07 06.09 - 02.11 -Arrivo / partenza libero -Free arrival / departure -Freier Ankunfts / Abreisetag	7 notti-nights-Nächte 05.07 - 06.09 -Arrivo / partenza: Sabato e Mercoledì -Arrival / departure: Saturday and Wednesday -Ankunfts-Abreisetag: Samstag und Mittwoch
--	---

Soggiorno massimo: 21 notti
Maximum stay: 21 nights
Maximaler Aufenthalt: 21 Nächte



Pacchetto Hotel - Hotel package - Hotelpaket: €12,00

- colazione + pulizia giornaliera, per persona/giorno
- daily cleaning + breakfast per person per day
- tägliche Reinigung + Frühstück pro Person und Tag
- A partire dai 3 anni, from 3 years old, vom 3 Jahre alt

**COSTO AL GIORNO - PRICE PER DAY -
PRICE PRO TAG:**

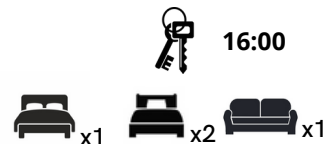
- **Culla** - Baby Bed - Kinderbett € 5,00
- **Seggiolone** - Highchair - Hochstuhl € 3,00
- **Spondina** - Side rail - Rausfallschutz € 2,00
- **Passeggino** - Stroller - Buggy € 3,00
- **Late Check-out** €50,00


**SUPPLEMENTI EXTRA - EXTRA
CHARGES - PREISZUSCHLÄGE**


- **Lenzuola matrimoniali** - Double bed linen - Doppelbettwäsche €12,00
- **Lenzuola singole** - Single bed linen - Einzelbettwäsche € 9,00
- **Asciugamani** - Bath towels - Handtücher € 7,00
- **Teli piscina** - Pool towels - Pooltücher € 6,00
- **Lavatrice** - Washing machine - Waschmaschine € 5,00
- **Pulizia** - Cleaning - Reinigung €30,00


STD PRIMO PIANO x 6

MAX 6 PAX



 Appartamento al primo piano con balcone, arredato con tavolo e sedie da giardino. Appartamenti composti da una camera matrimoniale, una camera doppia con due letti singoli e un divano letto in soggiorno, un angolo cottura con fornello a 4 fuochi, lavello, frigo con scomparto ghiaccio, tavolo, 6 sedie, aria condizionata, tv sat 32" e una cassaforte. Sono incluse lenzuola, asciugamani, phon, kit cortesia, prima fornitura di carta igienica e un riassetto per un soggiorno minimo di 7 notti (tra le 10:00 e le 13:00) escluso l'angolo cottura. Accesso Wi-fi gratuito nelle aree comuni. Gli animali non sono ammessi. Check out 8:00 - 10:00.


 First floor flat with balcony, furnished with garden table and chairs. Apartment composed of a double bedroom, a twin bedroom with two single beds and a sofa bed in the living room, a kitchenette with a 4-burner cooker, sink, fridge with ice compartment, table, 6 chairs, air conditioning, 32" satellite TV and a safe. Bed linen, towels, hairdryer, courtesy kit, first supply of toilet paper and a cleaning service are included for a minimum stay of 7 nights (between 10 a.m. and 1 p.m.) excluding the kitchenette. Free Wi-Fi access in common areas. Animals are not allowed. Check out 8 am- 10 am.


 Wohnung im ersten Stock mit Balkon, ausgestattet mit Gartentisch und Stühlen. Die Wohnungen bestehen aus einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Zweibettzimmer mit zwei Einzelbetten und einem Schlafsofa im Wohnzimmer, einer Küchenzeile mit 4-Flammen-Herd, Spüle, Kühlschrank mit Eisfach, Tisch, 6 Stühlen, Klimaanlage, 32"-Satellitenfernsehen und einem Safe. Bettwäsche, Handtücher, Haartrockner, Toilettenpapier und Reinigungsservice sind bei einem Mindestaufenthalt von 7 Nächten (zwischen 10 und 13 Uhr) inbegriffen, ausgenommen die Kochnische. Kostenloser Wi-Fi-Zugang in den Gemeinschaftsbereichen. Haustiere sind nicht erlaubt. Auschecken 8:00 - 10:00.


STD PIANO TERRA x 6

MAX 6 PAX



 Appartamento al piano terra con terrazzo, arredato con due lettini prendi sole, tavolo e sedie da giardino. Appartamento composto da una camera matrimoniale, camera doppia con due letti singoli e un divano letto in soggiorno, un angolo cottura con fornello a 4 fuochi, lavello, frigo con scomparto ghiaccio, tavolo, 6 sedie, aria condizionata, tv sat 32" e una cassaforte. Sono incluse lenzuola, asciugamani, phon, kit cortesia, prima fornitura di carta igienica e un riassetto per un soggiorno minimo di 7 notti (tra le 10:00 e le 13:00) escluso l'angolo cottura. Accesso Wi-fi gratuito nelle aree comuni. Gli animali non sono ammessi. Check out 8:00 - 10:00.

 Ground floor apartment with terrace, furnished with two sun loungers, garden table and chairs. Apartment composed of a double bedroom, twin bedroom with two single beds and a sofa bed in the living room, a kitchenette with a 4-burner cooker, sink, fridge with ice compartment, table, 6 chairs, air conditioning, 32" satellite TV and a safe. Bed linen, towels, hairdryer, courtesy kit, first supply of toilet paper and a cleaning service are included for a minimum stay of 7 nights (between 10 a.m. and 1 p.m.) excluding the kitchenette. Free Wi-Fi access in common areas. Animals are not allowed. Check out 8 am- 10 am.

 Wohnung am Erdgeschoss mit Terrasse, ausgestattet mit zwei Liegestühlen, Gartentisch und Stühlen. Die Wohnung besteht aus einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten und einem Schlafsofa im Wohnzimmer, einer Küchenzeile mit 4-Flammen-Herd, Spüle, Kühlschrank mit Eisfach, Tisch, 6 Stühlen, Klimaanlage, 32"-Satelliten-TV und einem Safe. Bettwäsche, Handtücher, Haartrockner, Toilettenpapier und Reinigungsservice sind bei einem Mindestaufenthalt von 7 Nächten (zwischen 10 und 13 Uhr) inbegriffen, ausgenommen die Kochnische. Kostenloser Wi-Fi-Zugang in den Gemeinschaftsbereichen. Haustiere sind nicht erlaubt. Auschecken 8:00 - 10:00.

Condizioni di cancellazione

Cancellation Conditions

Annullierungsbedingungen

- Nessun costo per le cancellazioni effettuate 30 giorni prima dell'arrivo.
- In caso di cancellazione entro 30 giorni prima dell'arrivo, comporta l'addebito della caparra versata a titolo di acconto.
- La mancata presentazione comporta l'addebito della caparra versata a titolo di acconto. Salvo specifiche comunicazioni scritte. *L'appartamento prenotato verrà considerato libero dal giorno dopo il mancato arrivo del cliente.*

- No charge for cancellations made 30 days prior to arrival.
- Cancellation within 30 days prior to arrival shall incur a charge of the deposit paid.
- Failure to show up will result in the deposit being charged. Unless specific written notice is given. *The booked flat shall be considered free from the day after the client's non-arrival.*

- Bei einer Stornierung bis 30 Tage vor der Ankunft werden keine Gebühren erhoben.
- Bei einer Stornierung innerhalb von 30 Tagen vor der Ankunft wird die geleistete Anzahlung in Rechnung gestellt.
- Bei Nichterscheinen wird die Anzahlung in Rechnung gestellt. Es sei denn, es liegt eine ausdrückliche schriftliche Mitteilung vor. *Die gebuchte Wohnung gilt ab dem Tag nach der Nichtanreise des Kunden als frei.*

In caso di arrivo posticipato o partenza anticipata, dovranno essere pagati tutti i giorni prenotati.

In the event of late arrival or early departure, all the days booked shall be paid for.

Bei verspäteter Ankunft oder vorzeitiger Abreise sind alle gebuchten Tage zu bezahlen.